

DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/10/2020 Au 30/09/2021
8217 - LE GRANIER

Villeurbanne, le 09/03/2022

Réf : 8217-0015 / Bordereau 56 Folio 1

	Postes à répartir	Total	Base	Tantièmes	Quote-part	Locatif	
0217	Parking Etage: Rez-de-chaussée						
	GENERALES	76836.23	10121	8	60.73	20.21	
	REPRISE ETANCHEITE GARAGES	1920.00	10121	8	1.52	0.00	
	TOTAL DU LOT				62.25	20.21	
	Dont TVA				6.90	2.45	
0031	F3 Allee A 29 Etage: 1er étage Allee A 29						
	GENERALES	76836.23	10121	116	880.64	293.00	
	CHARGES BATIMENT	1283.74	9321	116	15.98	15.98	
	ALLEE A - 29	1017.31	1972	116	59.84	43.41	
	ASCENSEUR A - 29	2248.05	1000	37	83.18	69.49	
	CHAUFFAGE	39460.66	92530	1245	530.95	524.58	
	AMPLIFICATEUR EDF	150.00	73	1	2.05	2.05	
	ENTRETIEN COMPTEUR	2611.94	73	1	35.78	35.78	
	REPRISE ETANCHEITE GARAGES	1920.00	10121	116	22.01	0.00	
	TOTAL DU LOT				1630.43	984.29	
	Dont TVA				191.72	124.29	
	Part non récupérable	688.18	Total des charges sur cette période			1692.68	1004.50
	Dont TVA	71.88	Dont TVA			198.62	126.74
	Part déductible	677.53	Total des provisions appelées			-2085.77	
			Trop appelé en votre faveur			393.09	

Récap.	ETAT DE VOTRE COMPTE	Dépenses	Versements
	Solde antérieur	10551.03	
01/10/2020	PROVISIONS S/CHARGES	515.56	
01/10/2020	FONDS DE TRAVAUX	25.27	
01/01/2021	PROVISIONS S/CHARGES	515.56	
01/01/2021	FONDS DE TRAVAUX	25.27	
26/03/2021	Solde charges 01/10/2019-30/09/2020		560.87
01/04/2021	PROVISIONS S/CHARGES	515.56	
01/04/2021	FONDS DE TRAVAUX	25.27	
01/07/2021	PROVISIONS S/CHARGES	515.56	
01/07/2021	FONDS DE TRAVAUX	25.27	
	Total de l'exercice	12714.35	560.87
	Solde au 30/09/2021	12153.48	
01/10/2021	PROVISIONS S/CHARGES	515.56	
01/10/2021	FONDS DE TRAVAUX	25.27	

DECOMPTE DE CHARGES

Période du 01/10/2020 Au 30/09/2021
8217 - LE GRANIER

Villeurbanne, le 09/03/2022

Réf : 8217-0015 / Bordereau 56 Folio 2

Récap.	ETAT DE VOTRE COMPTE	Dépenses	Versements
14/10/2021	Frais de procédure	195.00	
01/01/2022	PROVISIONS S/CHARGES	515.56	
01/01/2022	FONDS DE TRAVAUX	25.27	
09/03/2022	Solde charges 01/10/2020-30/09/2021		393.09
	T O T A U X	13991.01	953.96
	Solde au 09/03/2022	13037.05	

MODALITES DE REGLEMENT

Avant le	MONTANT	PAR CHEQUE A L'ORDRE DE
A Réception	13037.05	LE GRANIER

Domiciliation de l'immeuble
CREDIT MUTUEL 10278-07321-0002046550189 BIC : CMCIFR2A IBAN: FR76 1027 8073 2100 0204 6550 189

<<===== Les papillons ci-dessous doivent être découpés et joints à vos règlements =====>>



8217-0015-A Réception
13037.05€