

## Vente aux enchères publiques en un lot à VILLEURBANNE (Rhône)

Sur la Commune de **VILLEURBANNE (Rhône)**, dans un ensemble immobilier en copropriété dénommée « **BEAUSOLEIL** », sis 99 à 105 rue Pierre Voyant, angle rue de Venise, et 261 et 263 rue du quatre Août 69100 VILLEURBANNE, et plus précisément les lots de copropriété suivants :

**Lot n°39** : soit **UN APPARTEMENT** 4 pièces de 73,84 m<sup>2</sup> situé au 101 rue Pierre Voyant à VILLEURBANNE, dans le bâtiment d'habitation dit A1, au 8ème étage à droite et comprenant : hall d'entrée, cuisine, salle de séjour, trois chambres, salle de bains et loggia portant le n°16 Avec les cents-huit dix millièmes (108/10 000 tantièmes) du sol des parties communes générales de l'immeuble.

**Lot n° 18** : soit **UNE CAVE** située au sous-sol du bâtiment A1 portant le n°18 au plan Avec les cinq-dix millièmes (5/10 000 tantièmes) du sol des parties communes générales de l'immeuble.

**Lot n° 308** : soit **UN EMPLACEMENT** de voiture portant le numéro 33 dans l'immeuble de garage situé 99 rue Pierre Voyant à VILLEURBANNE Avec les vingt-neuf-dix millièmes (29/10 000 tantièmes) du sol des parties communes générales de l'immeuble.

Le tout figurant au cadastre de ladite commune sous les références :  
section AT n°249 pour 32a 24ca.

**LES LOCAUX SONT OCCUPÉS**

**Mise à prix : 70 000 € (soixante-dix mille euros)**  
outre frais, clauses et conditions du cahier des conditions de la vente.

**VISITE SUR PLACE : LE MERCREDI 11 OCTOBRE 2023 DE 10 H À 12 H**

**ADJUDICATION LE JEUDI 19 OCTOBRE 2023 À 13 H 30 - SALLE A**  
au Palais de Justice de LYON - 67 rue Servient - 69003 LYON

### RENSEIGNEMENTS

**SELARL BDMV AVOCATS Tél 04.78.52.10.10**

**Cabinet Benoît FAVRE : Tél : 04.72.82.50.00**

**www.encheres-publiques.com**

**Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de LYON** où le cahier des conditions de la vente est déposé sous le numéro 23/00013

**Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de LYON**