

Cabinet Favre - société d'avocats - 208 rue Vendôme - 69003 Lyon
tél. : 04 72 82 50 00 - fax. : 04 72 82 50 09
accueil@favre-avocats.com - www.favre-avocats.com - Toque n°2192

25/00096

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

au Palais de Justice de BORDEAUX
3 rue des Frères Bonie 33000 BORDEAUX

EN UN LOT
UN LOGEMENT
DE TYPE 1
D'UNE SUPERFICIE DE 19,83 M²

Dans un ensemble immobilier situé à BORDEAUX (GIRONDE),
situé dans le secteur Armagnac de la ZAC BORDEAUX
SANT-JEAN BELCIER, formant le lot 8-2 D-E de la ZAC, dénommé
STUDENT FACTORY BORDEAUX ARMAGNAC,
à usage d'habitation (résidence services étudiants),
12 Allée de la Pacifique 33000,

Et plus précisément le lot de copropriété suivant :

- Le Lot n°23 : Soit un logement n°207 de type 1 situé au niveau 6^{ème}
étage du bâtiment D comprenant une entrée avec cuisine,
un séjour et une salle d'eau avec WC

et les 8/1 052 tantièmes des parties communes générales

Le tout cadastré section BZ N°98 et N°99

LES LIEUX SONT OCCUPES

MISE A PRIX : 20 000 €

(vingt mille Euros)

OUTRE FRAIS. Clauses et conditions du cahier des conditions de la vente

ADJUDICATION LE JEUDI 12 MARS 2026 À 15 H

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère
d'un Avocat inscrit au Barreau de BORDEAUX.

RENSEIGNEMENTS

Cabinet Benoît FAVRE, Avocat au Barreau de LYON,
Tél 04.72.82.50.00 - www.favre-avocats.com - www.avoventes.com

SELAS ELIGE BORDEAUX, Avocat au Barreau de BORDEAUX,
Tél : 05 56 00 82 33 <https://elige-avocats.com>

Greffe des ventes du Tribunal Judiciaire de BORDEAUX
où le cahier des conditions de la vente est déposé sous le numéro 25/00096

VISITE SUR PLACE : MERCREDI 25 FEVRIER 2026 DE 10 H A 12 H
MARDI 3 MARS 2026 DE 14 H A 16 H