



## **VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT**

**A VILLEURBANNE (RHONE) 62 rue Gabriel Péri**

### **UN APPARTEMENT de type 3 d'une superficie Loi Carrez de 65,55 m<sup>2</sup>**

Dans un ensemble Immobilier en copropriété sis **62 rue Gabriel Péri**, composé de quatre corps de bâtiments et plus particulièrement :

- **Le lot numéro sept (n°7)** : soit dans le bâtiment A, un appartement de type 3, situé au 2ème étage, dénommé A2/1 T3 au plan, d'une superficie Loi Carrez de 65,55 m<sup>2</sup> composé d'un hall d'entrée, WC, séjour, cuisine, deux chambres, bureau, salle de bains, lequel est actuellement inhabitable en l'état, ensuite d'un affaissement de poutres de l'immeuble ayant donné lieu à ouverture du plafond et mise en place d'étais. Avec les 85/1000 tantièmes des parties communes spéciales au bâtiment A Et les 72/1159èmes des parties communes générales à l'ensemble immobilier.

**Le tout cadastré section BE n° 26 pour 5a 65ca  
LES LIEUX SONT LIBRES**

**MISE A PRIX : 60 000 € (soixante mille Euros)**

**OUTRE FRAIS CLAUSES ET CONDITIONS  
DU CAHIER DES CONDITIONS DE LA VENTE**

**VISITE SUR PLACE : LE VENDREDI 13 JUIN 2025 DE 14 H A 16 H**

**ADJUDICATION LE JEUDI 26 JUIN 2025 A 13 H 30**

**Au Palais de Justice de LYON - 67 rue Servient - Salle 5 - 69003 LYON**

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de LYON.

**RENSEIGNEMENTS : Cabinet Benoît FAVRE : Tél. : 04.72.82.50.00 - www.favre-avocats.com -  
www.enchères-publiques.com**

- Greffe des ventes du Tribunal judiciaire de LYON ou le cahier des conditions de la vente est déposé sous le **numéro 25/00041**