



VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES EN UN LOT

**A LIMONEST 69760 (RHONE) - UN LOCAL de réserve - UN LOCAL à usage de bureaux
TROIS EMPLACEMENTS extérieurs de voitures**

Situés 513, rue de Sans Souci

Dans un immeuble en copropriété composé d'un bâtiment élevé de trois niveaux (rez-de-jardin, rez-de-chaussée et un étage) ouvrant sur un patio, dénommé LES LAURIERS outre espaces verts, circulation pour véhicules et piétons, escaliers extérieurs et 50 emplacements de stationnement le tout sis 513, rue de Sans Souci – 69760 LIMONEST,

Et plus précisément :

- Le lot n° 4 (quatre) soit, UN LOCAL de réserve, situé au rez-de-jardin,

Et les trente-deux/dix millièmes des parties communes générales,

- Le lot n° 14 (quatorze), soit, UN LOCAL à usage de bureaux et activés avec sanitaires, situé à l'étage,

Et les sept cent soixante-quinze /dix millièmes des parties communes générales,

- Le lot n° 53 (cinquante-trois), soit UN EMPLACEMENT extérieur de voiture,

Et les douze/dix millièmes des parties communes générales,

- Le lot n° 54 (cinquante-quatre), soit UN EMPLACEMENT extérieur de voiture,

Et les douze/dix millièmes des parties communes générales,

- Le lot n° 55 (cinquante-cinq), soit UN EMPLACEMENT extérieur de voiture,

Et les douze/dix millièmes des parties communes générales,

Le tout cadastré : section I n°483 - LES BIENS SONT OCCUPES

**MISE A PRIX : 25.000 € (VINGT-CINQ MILLE EUROS) - OUTRE FRAIS
CLAUSES ET CONDITIONS DU CAHIER DES CONDITIONS DE LA VENTE**

VISITE SUR PLACE : LE JEUDI 4 JUIN 2026 DE 10 H A 12 H

**ADJUDICATION LE JEUDI 18 JUIN 2026 à 13 h 30 - Salle 5
au Palais de Justice de LYON — 67 Rue Servient – 69003 LYON.**

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de LYON.

RENSEIGNEMENTS :

- Cabinet Benoit FAVRE, Avocat au Barreau de LYON, Tél. 04.72.82.50.00 - **www.favre-avocats.com**

- Sur le site : **www.avoventes.fr**

- Greffe des ventes du Tribunal Judiciaire de LYON où le cahier des conditions de la vente est déposé sous le numéro 26/00008.